



НИШЕВЫЕ ПРОЕКТЫ

КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ

INVEST KAZAKHSTAN

THE LAND OF GREAT OPPORTUNITIES

«Строительство мясоперерабатывающего комплекса»



TOO
BEEFSTREAM»

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, г.Костанай
- **Отрасль:** АПК
- **Общая стоимость проекта:** 3 680 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 3 128 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:** 20 тысяч тонн готовой продукции в год (Забой КРС - 100 тысяч голов, МРС – 150 тысяч голов в год)
- **Текущее состояние:** Заявка на финансирование проекта находится на рассмотрении в КазАгро.



«Строительство мясоперерабатывающего комплекса»



ОО «ВАДИСА М»

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, город Костанай
- **Отрасль:** АПК
- **Общая стоимость проекта:** 22 200 млн. тенге
- **Требуемые инвестиции:** 22 200 млн. тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:** 500 тонн в сутки
- **Текущее состояние:** Проект будет реализован на собственной площадке, планируется на базе действующего мукомольного производства ТОО "Вадиса М". Для осуществления проекта подготовлена необходимая инфраструктура, имеются собственные железнодорожные подъездные пути. В реализации проекта планируется использование альтернативных источников энергии – солнечной электростанции, мощностью 10 Мегаватт, которая полностью будет покрывать потребности предприятия. В настоящее время ведется работа по разработке бизнес-плана. Реализация проекта позволит получить экспортную продукцию высокого класса: муку, крахмал, глюкозу, глютен, а также комбикорма.

«Строительство маслоэкстракционного завода»



ОО «ЕУРАЗИАН
ФУДС
ОРПОРЕЙШН»

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Отрасль:** АПК
- **Место реализации:** Костанайская область, г.Костанай
- **Общая стоимость проекта:** 34 500 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 25 875 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:** 310 тыс.тонн масличных культур
- **Текущее состояние:** Имеется ТЭО, бизнес план, изготовлен землеустроительный проект и согласован акт выбора земельного участка общей площадью 14,5 Га. Ведутся переговоры по финансированию.

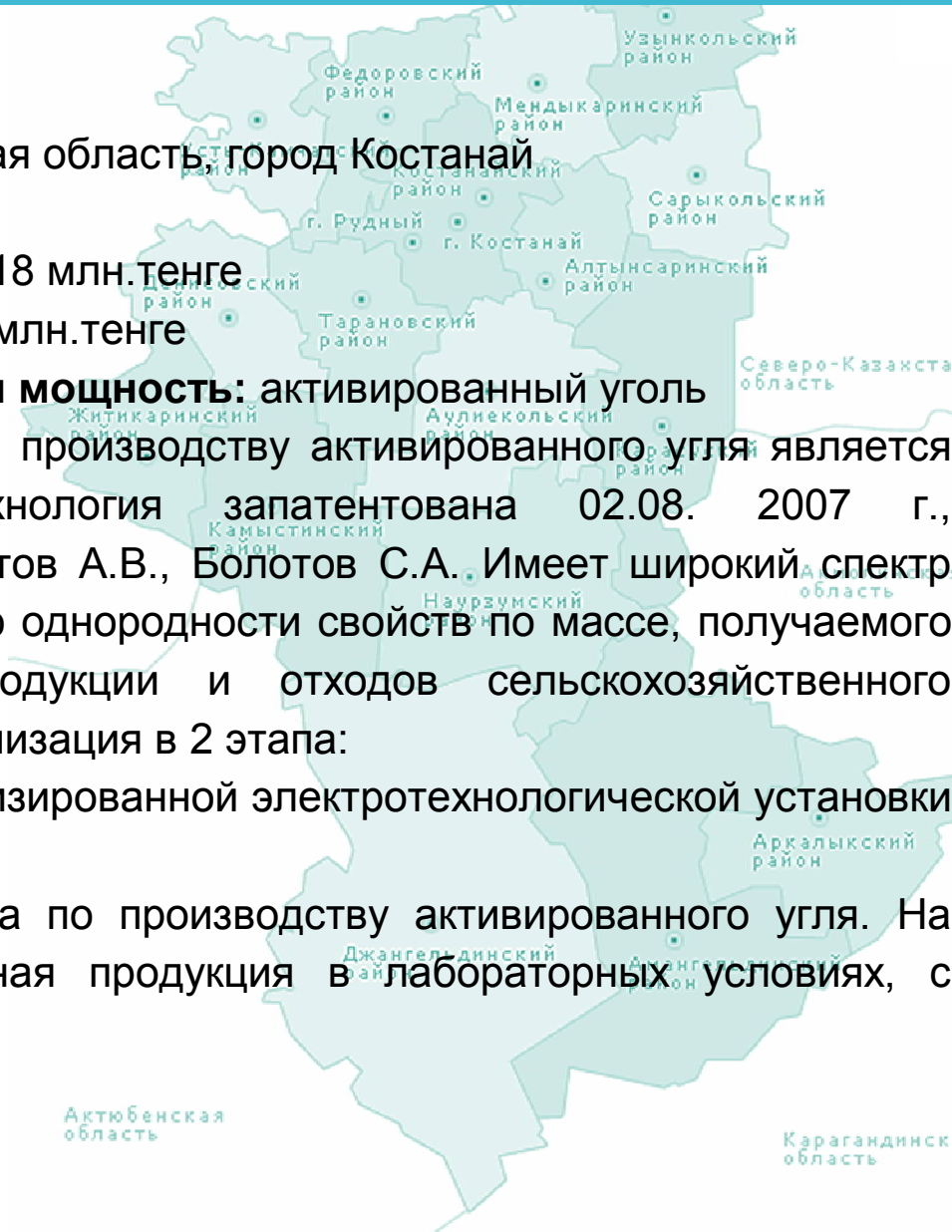


«Производство активированного угля»



ТОО
«КАЗЭЛЕКТРО-
САРБЕНТ»

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область город Костанай
- **Отрасль:** АПК
- **Общая стоимость проекта:** 1 518 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 1 518 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:** активированный уголь
- **Текущее состояние:** Проект по производству активированного угля является инновационным. Данная технология запатентована 02.08. 2007 г., №патента 18852, авторы: Болотов А.В., Болотов С.А. Имеет широкий спектр применения с высокой степенью однородности свойств по массе, получаемого из растительного сырья, продукции и отходов сельскохозяйственного производства. Планируется реализация в 2 этапа:
 - 1-ый этап – разработка автоматизированной электротехнологической установки промышленного образца;
 - 2-ой этап – строительство цеха по производству активированного угля. На данном этапе получена опытная продукция в лабораторных условиях, с заявленными характеристиками.



«Строительство откормочной площадки»

Инвестор: Ведущий холдинг



О "ТОРГАЙ ЕТ"

- **Место реализации:** Костанайская область, город Аркалык.
- **Отрасль:** АПК
- **Общая стоимость проекта:** 5 550 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 4 935 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:** мощностью 5000 голов и племенного репродуктора на 2000 голов
- **Текущее состояние:** В декабре 2018 года в г. Аркалык введен в эксплуатацию мясоперерабатывающий комплекс, мощностью 3 тыс. тонн в год. В целях обеспечения комплекса сырьем, планируется строительство откормочной площадки. Для реализации проекта имеется: 16,8 тыс. га пастбищных угодий, 476 голов КРС, 223 голов лошадей и 606 голов МРС. В мае 2019 года будет завезено 2000 голов импортного племенного молодняка КРС. Имеется ПСД на общую сумму 2200 млн. тенге, ведутся работы по сдаче на гос. экспертизу.
- Также для строительства объекта необходима инженерно-коммуникационная инфраструктура (водоснабжение, электроснабжение).

«Строительство бройлерной птицефабрики»



ТОО «ТАСН-
ЛОБАЛ-АГРО»

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, Тарановский район
- **Отрасль:** АПК
- **Общая стоимость проекта:** 5 175 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 4 140 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:** 20 тыс.тонн мяса в год
- **Текущее состояние:** Имеются земельные участки, бизнес-план, АПЗ, санпропускник. Получено положительное отраслевое заключение с МСХ РК. Пробурены скважины, получено согласование СевКазнедра.
- Общая площадь первой площадки составляет 20,8 га, второй 30 га.
- Проект планируется реализовать в несколько этапов. На 1-ом этапе планируется установка 16 птичников для получения 5 тыс. тонн куриного мяса в год. После реализации 1-го этапа планируется расширение производства до 20 тыс. тонн мяса в год и установка птичников для содержания родительского стада.
- На площадке планируется разместить здание убойного цеха, со складами готовой продукции, здание комбикормового цеха, очистные сооружения.
- На второй площадке планируется разместить 16 корпусов для содержания птицы бройлера, здание инкубатора, здание санитарного пропускника.

INVEST KAZAKHSTAN

THE LAND OF GREAT OPPORTUNITIES

«Строительство тепличного комплекса»



TOO
GREENISLAND
KAZAKHSTAN»

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, город Лисаковск
- **Отрасль:** АПК
- **Общая стоимость проекта:** 5 589 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 4 761 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:** 300 тонн в год овощей
- **Текущее состояние:** Общая площадь застройки – 10 Га. Имеется земельный участок, бизнес-план, ПСД и разрешительные документы. Подготовлена территория: земляные работы, фундамент под теплицу, АБК и складское помещение. Подготовлен каркас здания АБК. По дорожной карте решением маслихата было выделено на данный объект 52 млн. тенге для строительства дороги, проведения тепла, газа, света и воды за счёт республиканских средств. Все работы проведены и введены в эксплуатацию. Наличие коммуникаций: ЛЭП, вода, газ, теплотрасса, автомобильная дорога.



«Модернизация и расширение действующего производства»



ПК «БОЛЬШЕВИЧКА» (швейная фабрика)

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, г.Костанай
- **Отрасль:** Легкая промышленность
- **Общая стоимость проекта:** не определено
- **Требуемые инвестиции:** не определено
- **Конечный продукт и проектная мощность:** верхняя одежда
- **Текущее состояние:** Костанайская фабрика «Большевичка» - одно из старейших предприятий Казахстана, образованное в 1941 году.
- Основной деятельностью является производство швейных изделий различного ассортимента, в том числе: школьная форма, форменное обмундирование для силовых структур республики, специальной одежды для нефтяников, газовиков, железнодорожников, медработников и т.д. Имеется опыт работы на экспорт.
- Вся продукция сертифицирована, внедрена система менеджмента качества ИСО 9001. На фабрике трудятся 420 работников.
- В настоящее время, в целях модернизации и развития производства ведется разработка бизнес-плана.

«Производство гофрокартонных упаковок»



ОО «ЛИСБУМ»

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, город Лисаковск
- **Отрасль:** легкая промышленность
- **Общая стоимость проекта:** 12 950 млн. тенге
- **Требуемые инвестиции:** 12 950 млн. тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:** ведутся расчеты
- **Источники финансирования:** иностранные инвестиции и собственные средства
- **Текущее состояние:** Проведен анализ потенциала внутреннего рынка, подготовлены предложения по строительству интегрированного завода по производству гофрокартонных упаковок на первом этапе, и белой и коричневой бумаги на втором этапе. В качестве сырья будет использована вторичная макулатура. Требуется трансферт передовых технологий для роста производительности и эффективности производства, а также инвестирование в расширение мощности действующего завода оборудованием. В планах ориентировать производство продукции на экспорт в Россию.

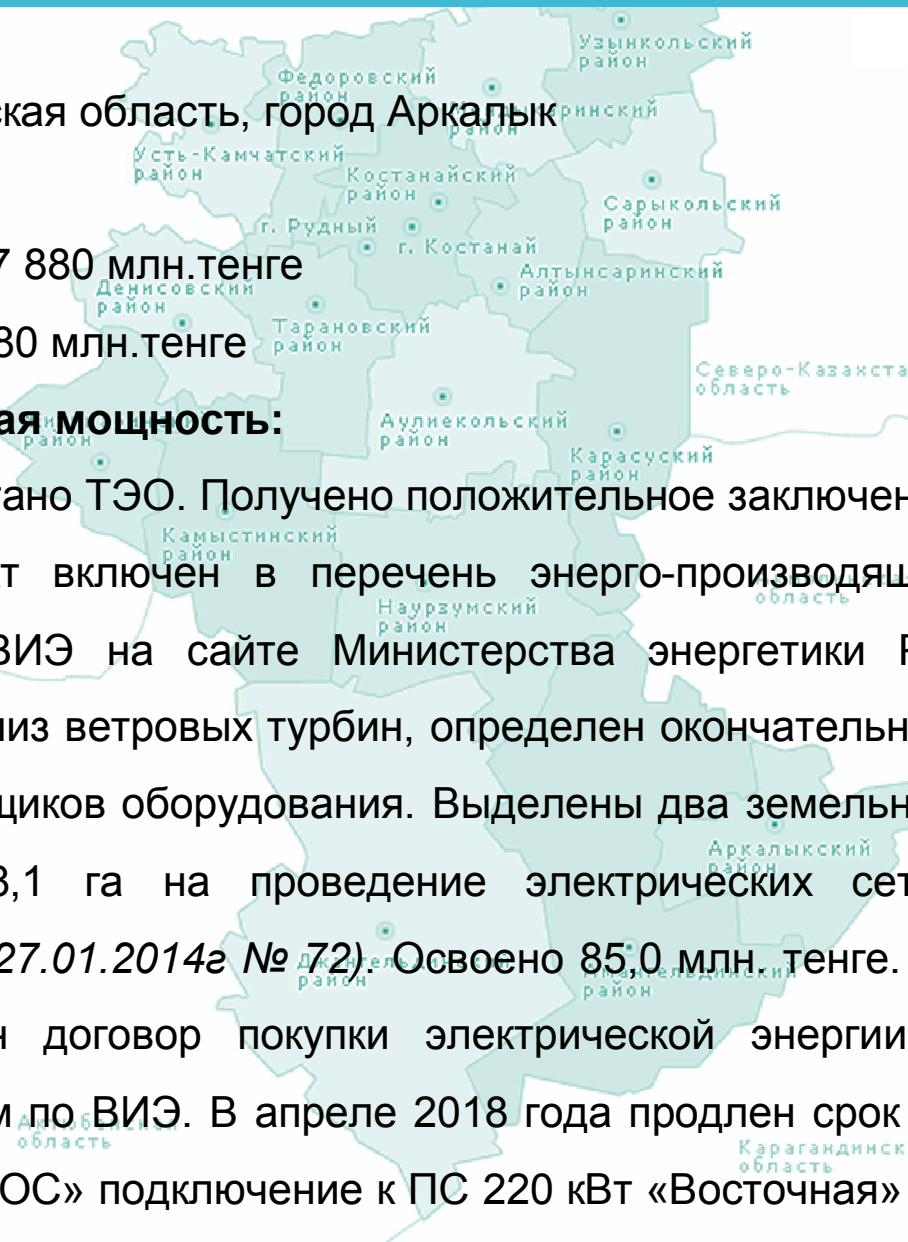
«Строительство ветропарка с установленной мощностью 48 МВт»



TOO
ZWINDENERGY
»

INVEST KAZAKHSTAN
THE LAND OF GREAT OPPORTUNITIES

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, город Аркалык
- **Отрасль:** ВИЭ
- **Общая стоимость проекта:** 37 880 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 37 880 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:**
- **Текущее состояние:** Разработано ТЭО. Получено положительное заключение РГП «Госэкспертизы». Проект включен в перечень энерго-производящих организаций использующих ВИЭ на сайте Министерства энергетики РК. Проведен сравнительный анализ ветровых турбин, определен окончательный список потенциальных поставщиков оборудования. Выделены два земельных участка общей площадью 8,1 га на проведение электрических сетей (постановление акимата от 27.01.2014г № 72). Освоено 85,0 млн. тенге. 1 декабря 2017 был подписан договор покупки электрической энергии. Финансово-расчетным центром по ВИЭ. В апреле 2018 года продлен срок технических условия АО «KEGOC» подключение к ПС 220 кВт «Восточная» 1 декабря 2020 года.

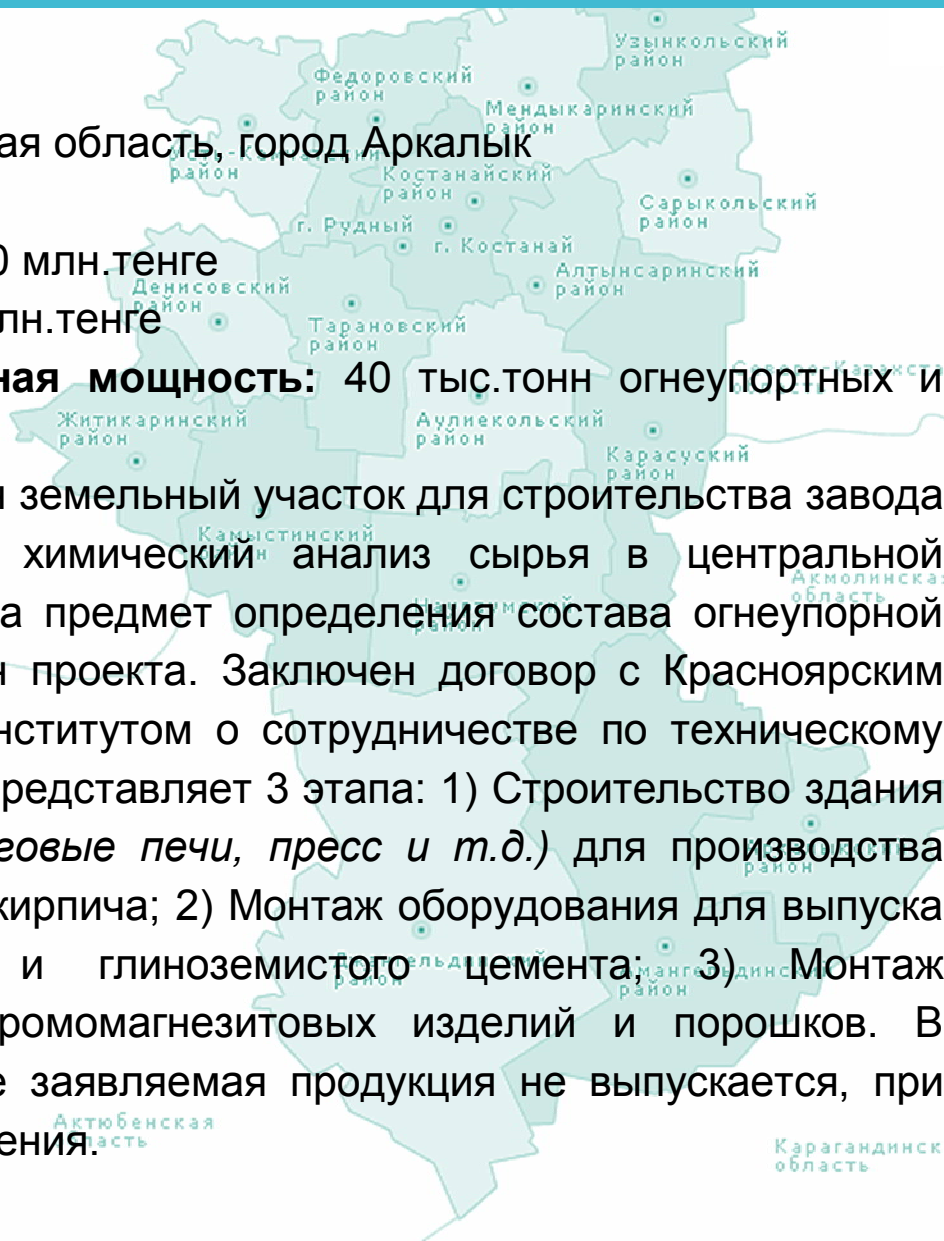


«Строительство завода по выпуску огнеупорных и кислотоупорных изделий»



ОО «ОГНЕУПОР
ХИМСТРОЙ»

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, город Аркалык
- **Отрасль:** Стройиндустрия
- **Общая стоимость проекта:** 900 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 630 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:** 40 тыс.тонн огнеупорных и кислотоупорных изделий в год
- **Текущее состояние:** Оформлен земельный участок для строительства завода площадью 4 га. Произведен химический анализ сырья в центральной лаборатории АО «Казахмыс» на предмет определения состава огнеупорной глины. Разработан бизнес-план проекта. Заключен договор с Красноярским научным исследовательским институтом о сотрудничестве по техническому проекту Технологический цикл представляет 3 этапа: 1) Строительство здания и монтаж оборудования (*обжиговые печи, пресс и т.д.*) для производства кирпича и теплоизоляционного кирпича; 2) Монтаж оборудования для выпуска кислотоупорных материалов и глиноземистого цемента; 3) Монтаж оборудования для выпуска хромомagneзитовых изделий и порошков. В настоящее время в Казахстане заявляемая продукция не выпускается, при этом имеется дефицит предложения.



INVEST KAZAKHSTAN

THE LAND OF GREAT OPPORTUNITIES

«Туризм»

ТУРИЗМ



ГОСТИНИЧНЫЕ КОМПЛЕКСЫ ДЕЙСТВУЮЩИЕ НА ТЕРРИТОРИИ КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ

В Костанайской области
функционирует 131 гостиниц
в том числе в городе Костанай
46 гостиниц.



ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС «МЕДЕУ»



Гостиничный комплекс «Медеу» идеально расположен в самом центре города Костаная. Комплекс представляет собой 4-х звездную гостиницу из 58 номеров категории: стандарт, полулюкс, двухместный полулюкс, люкс, семейный, апартаменты оснащенные в соответствии с самыми высокими стандартами индустрии гостеприимства, и готовы принять самых взыскательных гостей

В непосредственной близости с нами находятся все деловые, культурные, и административные центры города. Квалифицированный персонал со знанием казахского, английского, русского языков, сделает Ваше пребывание в гостинице максимально комфортным и приятным

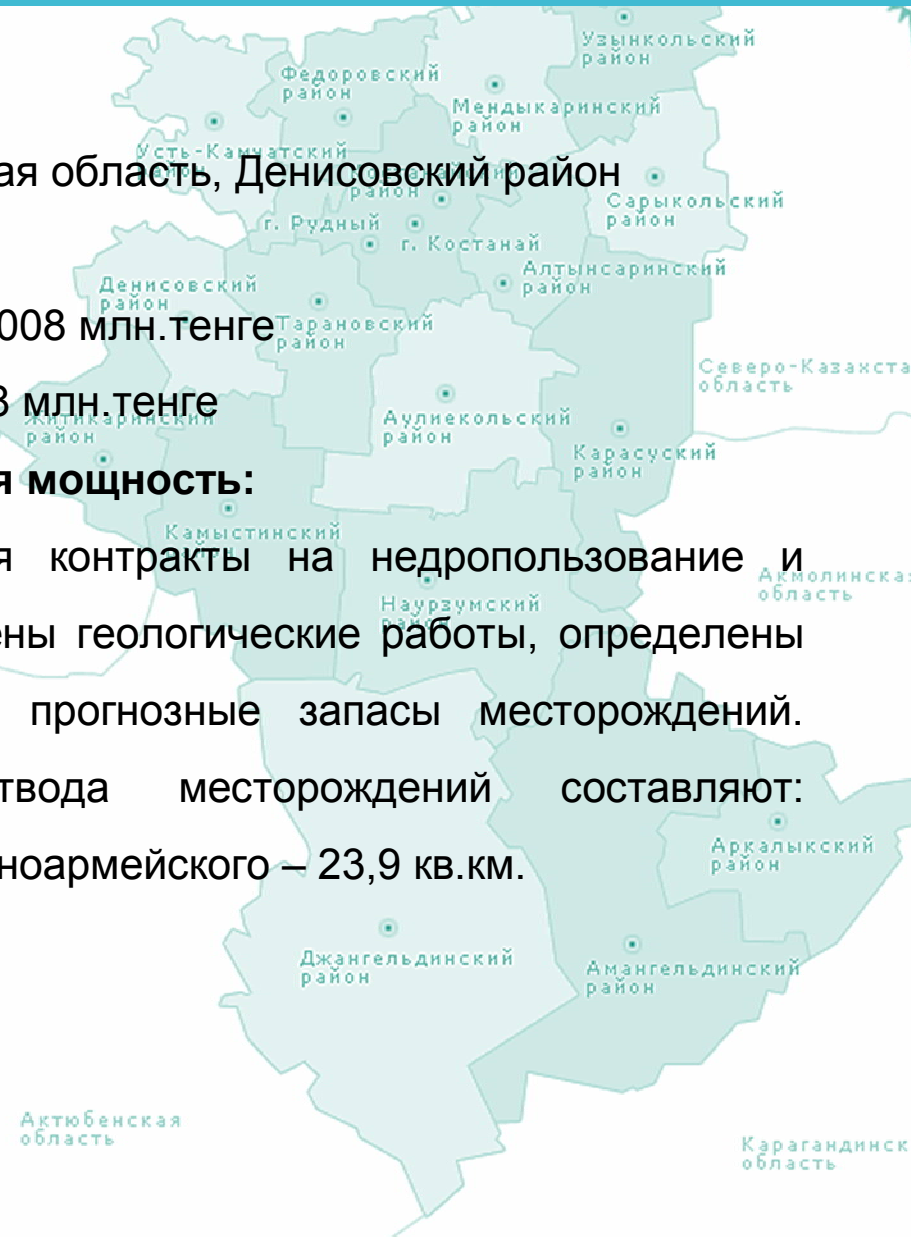


Строительство фабрики по обогащению медного концентрата, разработка карьеров (Баталинское и Красноармейское месторождения)»



ОО «МЫСТАУ»

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, Денисовский район
- **Отрасль:** Недропользование
- **Общая стоимость проекта:** 84 008 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 84 008 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:**
- **Текущее состояние:** Имеются контракты на недропользование и геологические отводы. Проведены геологические работы, определены минеральные составы руд и прогнозные запасы месторождений. Площадь геологического отвода месторождений составляют: Баталинского - 12,1 кв. км., Красноармейского – 23,9 кв.км.



INVEST KAZAKHSTAN

THE LAND OF GREAT OPPORTUNITIES

«Завод по производству изделий из натурального камня и щебня»



ТОО «Жол
Снаб»

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, Денисовский район
- **Отрасль:** ГМК
- **Общая стоимость проекта:** 1 500 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 1 500 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:** 100 000 м3 основной продукции (плитка, бордюр, брусчатка, балясины, ступени) и 200 000 м3 щебня в год». Побочным продуктом при производстве изделий из камня будет идти щебень различных фракций и отсев для дорожно-строительных работ.
- **Рынок сбыта:** РК, РФ
- **Текущее состояние:** В сентябре 2018 года с ГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Костанайской области» заключен контракт на добычу строительного камня (кварцевых диоритов) на Городищенском месторождении сроком на 25 лет.
- **Запасы по состоянию на 01.01.2019 г. составляют по категории А+В+С1** - 42465 тыс.м3 по Северному участку - 8087 тыс.м3, по Юго-Западному участку - 34 378-тыс.м3. При годовом объеме добычи строительного камня 300 тыс.м3 запасов Юго-Западного участка достаточно более чем на 114 лет.

«Разведка бокситов на месторождении КОКТАЛ»



АО «СПК
«ТОБОЛ»

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, Аулиекольский район
- **Отрасль:** Недропользование
- **Общая стоимость проекта:** 4 078 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 4 078 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:** бокситы
- **Текущее состояние:** 25 апреля 2017 года между Министерством по инвестициям и развитию Республики Казахстан и СПК «Тобол» подписан контракт на разведку бокситов, на месторождений «Коктал». Контракт на разведку заключен на 4 года. Рабочая программа к Контракту предусматривает затраты на геологоразведочные работы и другие обязательства недропользователя.



Актюбенская
область

Карагандинск
область

INVEST KAZAKHSTAN

THE LAND OF GREAT OPPORTUNITIES

«Обработка нефритоидов Акжальского месторождения»



О «АҚ-ТАС-СК»

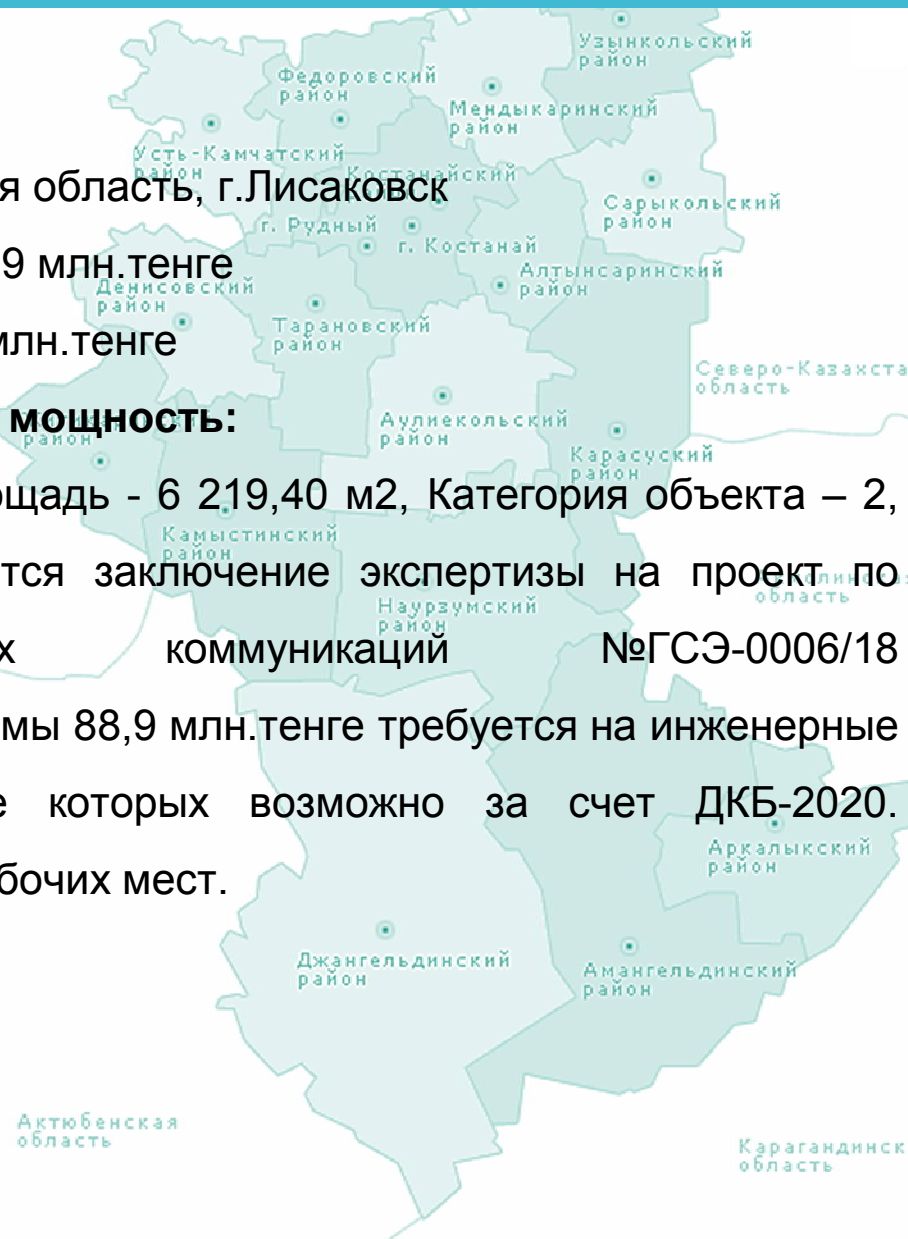
- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, город Аркалык
- **Отрасль:** Недропользование
- **Общая стоимость проекта:** 1 858 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 1 258 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:** 4400 м³ нефритоидов
- **Текущее состояние:** Получено разрешение права недропользования и проведение геологоразведочных работ. 14 ноября 2017 года с МИР РК заключен контракт на право проведения разведки № 4999-ТПИ. Площадь геологического отвода составляет 23,9 кв.км. Запасы нефритоидов подсчитаны по категории С₂ в количестве 281145.7 тонн, по категории С₁ в количестве 297631.5 тонн. Существует перспектива увеличения запасов за счет проведения исследовательских работ на 22-х участках, находящихся в резерве. В настоящее время разведанные запасы согласованы в Межрегиональном департаменте «Севказнедра». В марте 2018 года Государственной комиссией по запасам Комитета геологии и недропользования РК апробирован «Отчет о результатах геологоразведочных работ выполненных на Центральном участке Акжальского месторождения нефритоидов с подсчетом запасов». С итальянской компанией «Breeton» проведена работа по подбору станков и технологического оборудования для завода. Оформлен земельный участок для строительства завода площадью 6 га

«Строительство торгово-развлекательного комплекса»



**ЖК
«СТРАНСТРОЙ»**

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, г.Лисаковск
- **Общая стоимость проекта:** 1 069 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 1 069 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:**
- **Текущее состояние:** Общая площадь - 6 219,40 м², Категория объекта – 2, количество уровней – 3. Имеется заключение экспертизы на проект по строительству инженерных коммуникаций №ГСЭ-0006/18 от 18.04.2018 г. Из указанной суммы 88,9 млн.тенге требуется на инженерные коммуникации, финансирование которых возможно за счет ДКБ-2020. Предполагается создание 240 рабочих мест.

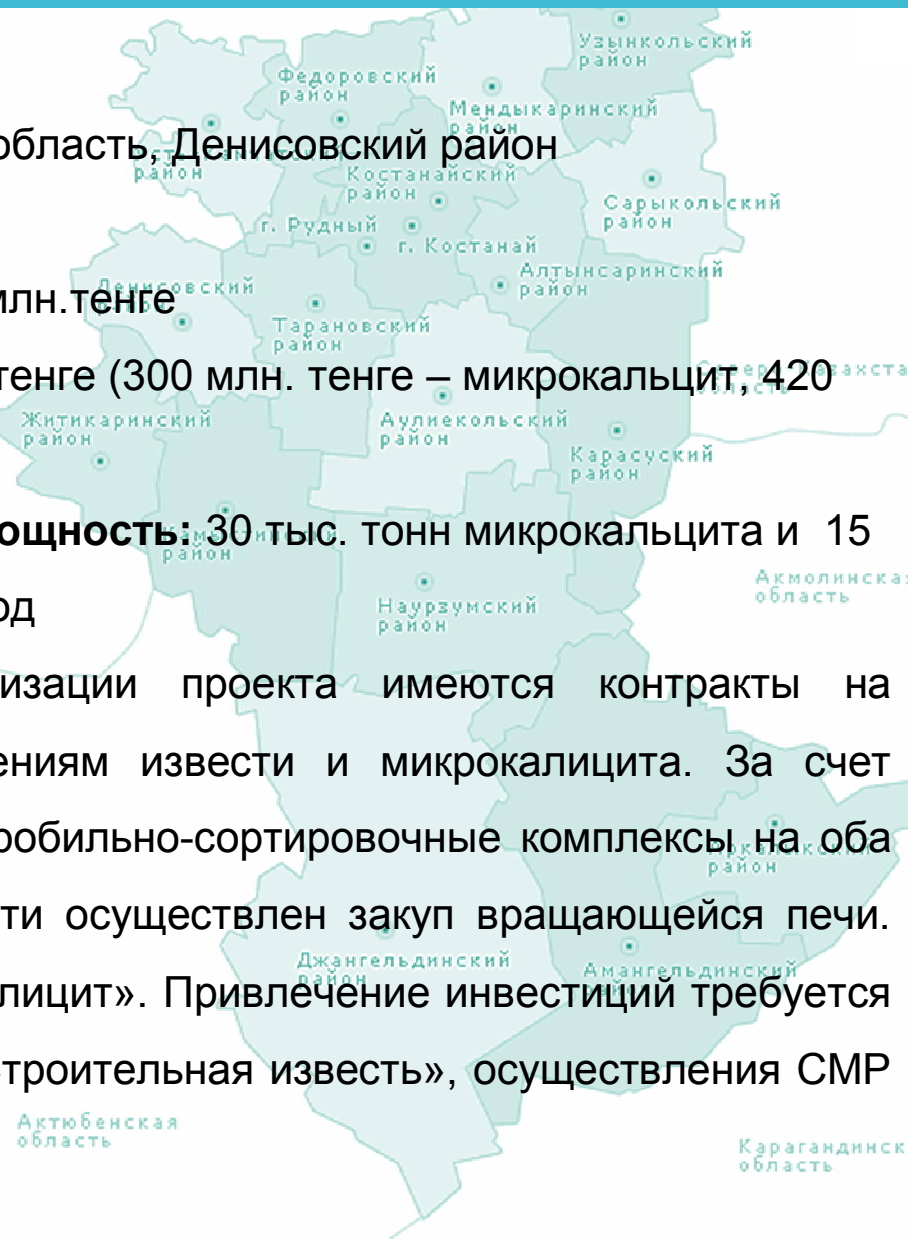


«Производство микрокальцита и строительной извести»

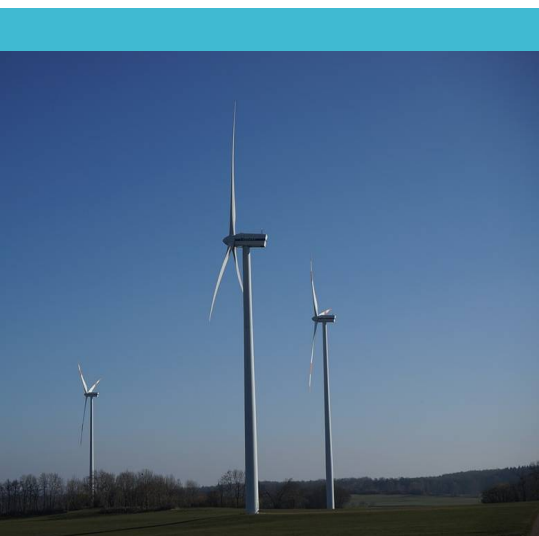


ТОО
«Казкальцид»

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, Денисовский район
- **Отрасль:** стройиндустрия, ГМК
- **Общая стоимость проекта:** 1080 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 720 млн.тенге (300 млн. тенге – микрокальцит, 420 млн. тенге – строительная известь)
- **Конечный продукт и проектная мощность:** 30 тыс. тонн микрокальцита и 15 тыс. тонн строительной извести в год
- **Текущее состояние:** для реализации проекта имеются контракты на недропользование по месторождениям извести и микрокальцита. За счет собственных средств закуплены дробильно-сортировочные комплексы на оба месторождения, для обжига извести осуществлен закуп вращающейся печи. Имеется ПСД по проекту «Микрокальцит». Привлечение инвестиций требуется для разработки ПСД по проекту «Строительная известь», осуществления СМР и пополнения оборотных средств.



«Запуск Парка ветровых турбин»



**ТОО «United
Energy
Qazaqstan»**

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, город Аркалык
- **Отрасль:** ВИЭ
- **Общая стоимость проекта:** 28 862 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 28 862 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:**
- **Текущее состояние:** Имеется бизнес-план проекта. Разработано ТЭО. Заключен договор на проектно-изыскательские работы с ТОО «Строй Эксперт 2010» (г. Астана), срок разработки до сентября 2019 года. Выделен земельный участок площадью 100 га, документы на оформлении.



INVEST KAZAKHSTAN

THE LAND OF GREAT OPPORTUNITIES

Сектор 1

Сектор 2

Сектор 3

2

1

3

4

5

6

7

8

9

10

Фиг. 1

-
- Костанайская область
- Усть-Камчатский район
- Федоровский район
- Мендыкаринский район
- Узынкольский район
- Костанайский район
- Сарыкольский район
- г. Рудный
- г. Костанай
- Алтынсаринский район
- Денисовский район
- Тарановский район
- Северо-Казахстанская область
- Житикаринский район
- Аулиекольский район
- Карасуский район
- Камыстинский район
- Наурзумский район
- Аркалыкский район
- Джангельдинский район
- Амангельдинский район
- Актюбенская область
- Карагандинская область

«Молочно-товарная ферма»



ТОО
«Сорочинское
2030»

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, Сарыкольский район
- **Отрасль:** АПК
- **Общая стоимость проекта:** 650 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 200 млн.тенге (без учета закупа КРС)
- **Конечный продукт и проектная мощность:** сырое молоко, комплекс рассчитан на 500 голов КРС молочной породы
- **Текущее состояние:** молочно-товарная ферма введена в эксплуатацию в 2015 году, финансирование осуществлялось через АО «КазАгроФинанс». Справившись с долговой нагрузкой, в октябре 2016 года решением суда предприятие признано банкротом, банкротным управляющим ведется поиск потенциального инвестора.
- В состав основных средств входит: молочный комплекс (5,3 тыс. кв. м.), здание КПП (38,4 кв.м.), незавершенное строительство нежилого помещения (950,4 кв.м.), земельный участок на праве временного долгосрочного землепользования (700 кв.м., делимый), оборудование для молочно-товарной фермы на 500 голов КРС (Flandria s.p.r.l., Бельгия).
- Требуемая сумма инвестиций необходима для пополнения оборотных средств и проведения восстановительных работ. Закуп КРС может быть профинансирован АО «КазАгроФинанс».

«Строительство Эко-Этно Парка»



ИП Шнайдер
Галина
Борисовна

INVEST KAZAKHSTAN
THE LAND OF GREAT OPPORTUNITIES

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, Костанайский район (2 км трассы КЖБИ-Мичурино от г.Костанай)
- **Отрасль:** Туризм
- **Общая стоимость проекта:** 1 330 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 760 млн.тенге
- **Текущее состояние:** Имеется в собственности земельный участок, площадью 15 га. Разработан бизнес-план, в настоящее время ведется разработка ПСД.
- Проект предполагается реализовать на базе действующей базы отдыха «Гостиный двор «Золотой Фазан» (подробно на сайте <https://zolotoy-fazan.kz/>), который осуществляет свою деятельность с 2007 года. Развитие проекта предполагается по следующим направлениям: 1) Реконструкция ресторано-гостиничного комплекса «Золотой Фазан» в пятизвездочный комплекс современного уровня; 2) Создание открытого парка аттракционов для взрослых и детей; 3) Розлив питьевой воды; 4) Строительство лыжно-роллерной базы; 5) Теплицы по выращиванию органически чистой продукции.

«Строительство зернохранилища для приемки, сушки и подработке масленичных и зерновых культур»



ТОО ПКФ
«Кайрат»

- **Место реализации:** Костанайская область, Камыстинский район
- **Инвестор:** ведется поиск
- **Отрасль:** АПК
- **Общая стоимость проекта:** 1 000 млн. тенге
- **Требуемые инвестиции:** 200 млн. тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:** приемка, сушка и подработка 25 тыс. тонн в год масленичных и зерновых культур
- **Текущее состояние:** Ведутся предпроектные работы. У предприятия имеется 52 единицы сельскохозяйственной техники. Земли сельхоз угодий площадью 12 700 га.



«Производство мяса бройлеров»



АО «Комсомольская птицефабрика»

- **Инвестор:** ведется поиск инвестора для возобновления деятельности простаивающей птицефабрики
- **Место реализации:** Костанайская область, Карабалыкский район
- **Отрасль:** АПК
- **Общая стоимость проекта:** 6 500 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 6 500 (в т.ч. 2500 млн. тенге для приобретения основных средств, находящихся в собственности АО «КазАгроФинанс»).
- **Конечный продукт и проектная мощность:** 12 тыс. тонн мяса бройлера в год
- **Текущее состояние:** Бройлерная птицефабрика введена в эксплуатацию в 2011 году. Финансирование проекта осуществлялась через АО «КазАгроФинанс» (2,8 млрд. тенге). По причине отсутствия оборотных средств, с июля 2013 года предприятие остановило производство.

Актюбенская
область

Карагандинск
область

INVEST KAZAKHSTAN

THE LAND OF GREAT OPPORTUNITIES

«Охото-трофейный заказник»



- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, Джангельдинский район
- **Отрасль:** Туризм
- **Общая стоимость проекта:** 150 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 150 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:**
- **Текущее состояние:** В районе расположен природный заказник Сарыкопа с перспективой придания ему заповедного статуса. Заказник возможно развить в охото-трофейный туризм. Заказник находится в 60 км от райцентра.



«Оздоровительный комплекс»



- **Место реализации:** Костанайская область, Джангельдинский район
- **Отрасль:** Туризм
- **Общая стоимость проекта:** 700 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 700 млн.тенге
- **Текущее состояние:** Есть два горячих источника лечебно--оздоровительного характера в населенных пунктах Каргалы и Акколь. Было пробурено несколько глубоких скважин (глубиной до 500 м), вода из которых бьет ключом сегодняшний день. Температура воды достигает 70°C. Минеральный состав источников позволяет использовать её в лечебных целях. В 1991 году была проведена химическая и медицинская экспертиза одного из источников (скважина 3006, близ Каргалы в 40 км от районного центра). По результатам данной экспертизы вода источника согласно бальнеологической классификации признана «йодо-бромной» минеральной водой, показанной медицинскому применению. Горячие источники можно финансировать и создать лечебницу сезонно.
- Аккольский горячий источник в 91 км от районного центра, второй источник находится в 53 км, дорога грунтовая. В этом направлении в основном развлекательный отдых, это обусловлена тем, что расположенные вдоль рек и озер места отдыха и горячие источники имеют сезонный характер, из-за отсутствия обеспечить зимний отдых. Потенциалом для использования биологических ресурсов в экономических целях обладает рыболовство, в т.ч. зимнее рыболовство.

«Развития мясного скотоводства»



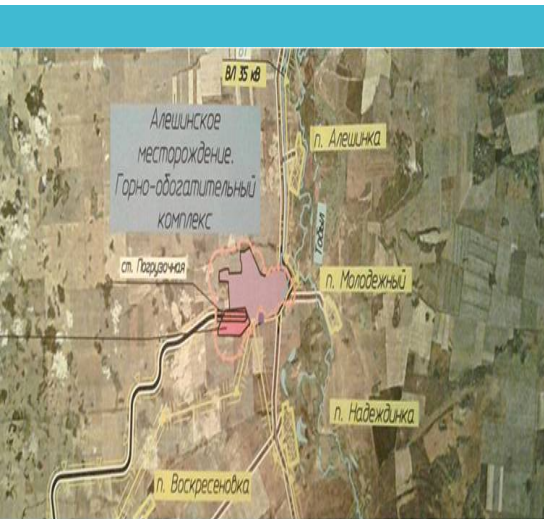
ТОО «НҰРЛЫ
ЖОЛ 2015»

INVEST KAZAKHSTAN
THE LAND OF GREAT OPPORTUNITIES

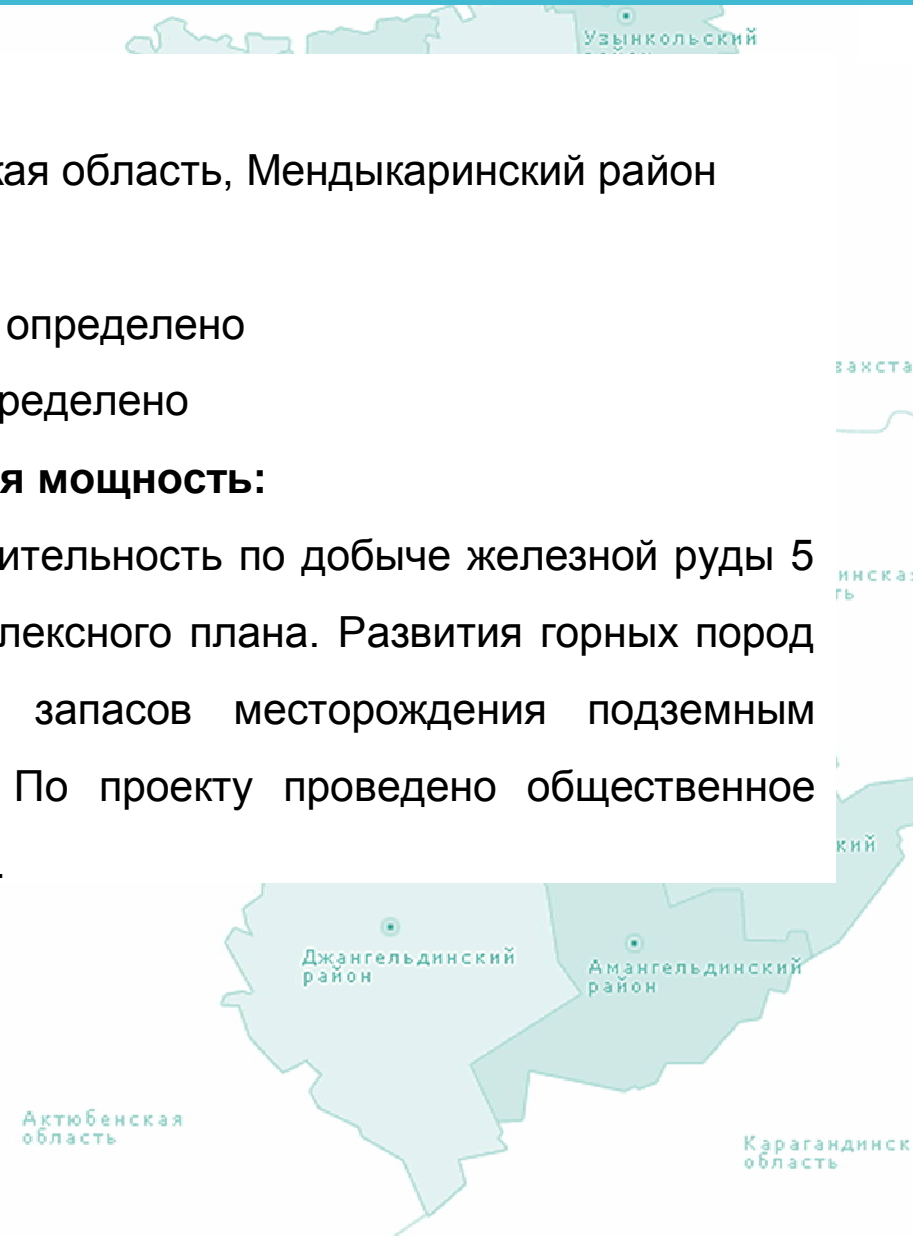
- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, Амангельдинский район
- **Отрасль:** Животноводство
- **Общая стоимость проекта:** 5 000 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 5 000 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:**
- **Текущее состояние:** Всего площадь с/х угодий – 41 248 га, сенокосы – 5 351 га, пастбища – 35 897 га.



«Разработка Алешинского железорудного месторождения»



- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, Мендыкаринский район
- **Отрасль:** ГМК
- **Общая стоимость проекта:** не определено
- **Требуемые инвестиции:** не определено
- **Конечный продукт и проектная мощность:**
- **Текущее состояние:** Производительность по добыче железной руды 5 млн. тонн в год, согласно комплексного плана. Развития горных пород предусматривается отработка запасов месторождения подземным способом в течении 50 лет. По проекту проведено общественное слушание, получено одобрение.



«Строительство гусефермы на 20 тысяч голов «Вертикально интегрированный птицекомплекс по производству и переработке гусиного и утиного мяса»



ИП Алькен
Жомарт
Тулешович

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, Карасуский район
- **Отрасль:** АПК
- **Общая стоимость проекта:** 560 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 560 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:**
- **Рынок сбыта:** РК, РФ
- **Текущее состояние:** Имеется бизнес план, SWAT анализ проекта, изготовлен землеустроительный проект и согласован акт выбора земельного участка общей площадью 8 Га и насаждение зеленого корма 43 га. ПСД находится на стадии разработки в ТОО «Костанайжобакурылыс» на 3,9 млн.тенге. Основная продукция птицекомплекса: филе грудки, печень, голень, гусиный жир, перо и пух, субпродукты.



Актюбенская
область

Карагандинск
область

Строительство цеха по производству сборно-щитовых домов, модульных зданий»



«TOO
SKANDINAVIA»

- **Инициатор: Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, город Рудный
- **Отрасль:** Стройиндустрия
- **Общая стоимость проекта:** 908 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 908 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:** сборно-щитовые дома, модульные здания, 11000 кв. м. в год
- **Текущее состояние:** Имеется бизнес-план проекта, оформлен земельный участок в арендное пользование площадью 0,56 га. Существует возможность подключения ко всем коммуникациям (электроэнергия, газ, вода, канализация). Заключен договор на разработку ПСД с ТОО «СтройARTпроект».



«Строительство бройлерной птицефабрики»



ОО «АРҚАЛЫҚ
ҰС БРОЙЛЕРІ»

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, город Аркалык
- **Отрасль:** АПК
- **Общая стоимость проекта:** 1 000 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 900 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:** Производство и реализация мяса птицы до 750 тонн в год
- **Текущее состояние:** Разработан рабочий проект, проведена экспертиза. Пакет документов согласован в Управлении ГАСК. В настоящее время для реализации проекта выделен земельный участок площадью 4 га (сроком на 48 лет). Построен один птичник вместительностью 15 тыс. голов и убойный цех площадью 20 кв.м., идет строительство кормоцеха площадью 120 кв.м., на территории подведен ЛЭП - 500 кВт с понижающим трансформатором.
- На первоначальном этапе проектом предполагается строительство только птичников и убойного цеха за счет собственных средств. Инвестиции требуются для строительства еще 10 птичников.
- Основными потребителями будут продуктовые магазины в городе Аркалык, мясоперерабатывающий комбинат ТОО «Торгай Ет», продовольственные магазины южных регионов.



«Перезапуск кожевенного завода»



ТОО «УМУТ»

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, город Аркалык
- **Отрасль:** Легкая промышленность
- **Общая стоимость проекта:** 735 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 400 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:** 500 тыс. м² кожевенной продукции в год
- **Текущее состояние:** Завод имеет полный производственный цикл от сырья до готовой кожи. Имеется швейный цех общей площадью 700 м², собственный водовод и подземный резервуар с десятидневным аварийным запасом воды, также собственная котельная с резервным котлом. ТОО "Умут" числится ссудной задолженностью перед АО "Казагрофинанс" в сумме 125,8 млн. тенге.



«Строительство завода по производству растительного масла»



ОО «Жарколь - 007»

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, Федоровский район
- **Отрасль:** Пищевая промышленность
- **Общая стоимость проекта:** 448 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 324 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:** 1500 тонн растительного масла в год
- **Текущее состояние:** Компания образована в 2010 году. В 2012 году введен в эксплуатацию завод по производству растительных масел. Оснащен современным немецким оборудованием по производству растительных масел холодного отжима из сырья, выращенного на землях крестьянских хозяйств. Специализируется на производстве льняного масла. Имеет европейский сертификат качества продукции на производство органической продукции. Все земли крестьянских хозяйств также сертифицированы европейским сертификационным комитетом на предмет выращивания органической продукции.

Строительство откормочной площадки на 10 000 голов единовременного содержания



ТОО «АГРО-
ПРМА ЖЕЛКУАР
2003»

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, Амангельдинский район
- **Отрасль:** Животноводство
- **Общая стоимость проекта:** 4 400 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 4 400 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:**
- **Текущее состояние:** В настоящее время, ведётся разработка проекта (американский проект с адаптацией под условия Казахстана).
- Имеется поголовье лошадей в количестве 17 голов. В двухлетнем периоде запланировано приобретение 1 600 голов КРС мясного направления (*после строительства 1 этапа откормплощадки на 10 тыс. голов КРС единовременного содержания*).
- Компания осуществляет свою деятельность с 2003 года. Имеются порядка 6 тыс. га, в том числе 900 га – пастбища (*на правах долгосрочной аренды на 49 лет*). Также в наличии имеется: комбайны – 3 ед., трактора – 8 ед. Штатная численность составляет 25 человек.

Производство люцерны и других кормовых культур с применением орошения (Valmont)



ТОО «АГРО- ФИРМА ЖЕЛКУАР 2003»

- **Инициатор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, Житикаринский район
- **Отрасль:** АПК
- **Общая стоимость проекта:** 2 936 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 2 936 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:**
- **Текущее состояние:** Проект на стадии проектирования. 15.02.2019 получено заключение (положительное) по рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры (водопровод, линий электропередачи, электрической подстанции, насосной станции) к инвестиционному проекту ТОО «Агро-фирма Желкуар 2003».
- Проект по производству люцерны и других кормовых культур (люцерна, кукуруза) с внедрением современных технологий орошения предусматривает введение в эксплуатацию оросительных систем дождевального типа с общей орошаемой площадью 2 000 га (*в перспективе до 6 000 га*). Реализация проекта запланирована в 4 этапа - 2019-2023 г.г.
- Установка оросительных систем позволит обеспечить как собственными кормами планируемую откормочную площадку на 10 тысяч голов КРС единовременного содержания, так и экспортировать свободные остатки люцерны на рынки Ирана, Китая, что позволит значительно эффективней использовать имеющиеся земельные, технические и трудовые ресурсы
- Компания осуществляет свою деятельность с 2003 года. Имеются порядка 6 тыс. га, в том числе 900 га – пастбища (*на правах долгосрочной аренды на 49 лет*). Также в наличии имеется: комбайны – 3 ед., трактора – 8 ед. Штатная численность составляет 25 человек.

«Строительство мусоросортировочного комплекса»



ОО «ECO CITY
KZ»

INVEST KAZAKHSTAN
THE LAND OF GREAT OPPORTUNITIES

- **Инвестор:** ведется поиск
- **Место реализации:** Костанайская область, Костанайский район
- **Отрасль:** легкая промышленность
- **Общая стоимость проекта:** 300 млн.тенге
- **Требуемые инвестиции:** 200 млн.тенге
- **Конечный продукт и проектная мощность:** 40 тысяч тонн в год
- **Текущее состояние:** Введена 1 линия мусоросортировочного комплекса. Площадка под установку оборудования 1 линии забетонирована по периметру, установлено оборудование для сортировки, производства Беларусь. Комплекс расположен в п.Затобольск в близком соседстве с полигоном ТБО.

